

Produktinformationen BaufiSchutz.

Mit dem Abschluss einer Immobilienfinanzierung gehen die meisten unserer Kunden das größte Finanzgeschäft ihres Lebens ein. Aber was passiert, wenn Sie auf einmal arbeitslos werden oder aufgrund einer Krankheit Ihren Beruf nicht mehr ausüben können? Je geringer Ihre finanziellen Reserven in einer solchen Situation sind, desto schneller droht eine Zahlungsunfähigkeit. Dieses Risiko können Sie neuerdings jedoch verringern - mit dem BaufiSchutz exklusiv bei Interhyp.

So funktioniert's

Zusammen mit Ihrer Finanzierung schließen Sie den BaufiSchutz ab, der Sie gegen Arbeitslosigkeit und Arbeitsunfähigkeit schützt. Tritt einer dieser beiden Fälle ein, zahlt die Versicherung Ihnen monatlich den versicherten Betrag, den Sie dann zur Zahlung Ihrer Darlehensraten verwenden können.

Für wen ist eine Darlehensabsicherung sinnvoll?

Eine Absicherung der Darlehensraten ist dringend zu empfehlen, wenn Ihre finanziellen Reserven nicht mindestens zehn Darlehensraten abdecken.

Wer kann versichert werden?

Versichert werden können Arbeitnehmer, Selbstständige und Freiberufler (auch Teilzeit). Die versicherte Person muss in allen Fällen zwischen 18 und 60 Jahren alt sein.

Was kostet es?

Über den BaufiSchutz sichern Sie Ihre monatliche Darlehensrate nach Ihren Wünschen zwischen 250 Euro und 1.500 Euro (gestaffelt in 250-Euro-Schritten) ab. Die jeweiligen monatlichen Beitragssätze für den BaufiSchutz können Sie der folgenden Tabelle entnehmen:

Abgesicherte mtl. Darlehensrate	Versicherungsbeitrag
250 Euro	12,50 Euro
500 Euro	25,00 Euro
750 Euro	37,50 Euro
1.000 Euro	50,00 Euro
1.250 Euro	62,50 Euro
1.500 Euro	75,00 Euro

Für ein Darlehen über 150.000 Euro bei einem Sollzinssatz von 5% p.a. und einer jährlichen Tilgung von 1% liegt die monatliche Rate bei 750 Euro. Wenn Sie zwei Drittel dieser Rate gegen Arbeitslosigkeit und Arbeitsunfähigkeit absichern wollen, kostet Sie dies nur 25 Euro pro Monat.

Wichtiger Hinweis

Die Absicherung der Darlehensraten über den BaufiSchutz ist ganz einfach bei Abschluss einer Baufinanzierung möglich. Wenn Sie sich von Darlehensbeginn an gegen das Risiko des Ratenausfalls wegen Arbeitslosigkeit oder Arbeitsunfähigkeit absichern möchten, sollten Sie den BaufiSchutz direkt mit vereinbaren. Fragen Sie einfach Ihren persönlichen Finanzierungsberater bei Interhyp. Dieser berät Sie gerne.