Finanztest: Vermittler sind am günstigsten

Interhyp kann sich erneut Platz in Bestenliste sichern.

Die Zeitschrift „Finanztest" hat in Ihrer Märzausgabe 2006 erneut bestätigt, dass Kreditvermittler meist den günstigsten Weg in die eigenen vier Wände bieten. Bei dem Vergleich verschiedener Finanzdienstleister konnte die Interhyp AG einmal mehr einen Spitzenplatz einnehmen.

Das Blatt hatte die Angebote und Konditionen von 65 Banken und Vermittlungsgesellschaften sowie 15 Bausparkassen auf die Probe gestellt. Hierbei schnitten die Direktvermittler deutlich besser ab als die herkömmlichen Kreditinstitute.

„Finanztest" erklärte, dass Vermittlungsgesellschaften für „frischen Wind auf dem Markt der Baukredite" sorgen. „Sie machen den klassischen Filialbanken immer stärker Konkurrenz. Sie verkaufen Baudarlehen über Internet, Telefon, Fax und Post und bieten sie meist um 0,2 bis 0,5 Prozentpunkte günstiger an als die Bankfiliale um die Ecke."

Doch nicht nur Zinsvorteile machen das Angebot der Interhyp so interessant. So kann sich der Vermittler weitaus flexibler auf die jeweiligen Wünsche seiner Kunden einstellen, als normale Filialbanken. Dies wird in unten stehender Tabelle deutlich. Jede eingefärbte Fläche steht für einen speziellen Kundenwunsch, der ohne Mehrkosten realisiert werden kann.

	Konditionen für		Produktvielfalt
Provider	10 Jahre*	15 Jahre*	14 wichtige Merkmale **
interhyp	**3,71**	**4,01**	
Deutsche Bank	4,41	4,82	
Dresdner Bank	4,33	4,80	
COMMERZBANK	4,02	4,34	
citibank	4,05	4,31	
HVB Group	4,35	4,59	
Postbank	4,03	4,22	

* Darlehenshöhe 100.000 Euro, bis zu 80% Beleihung

** Untersuchte Kategorien:
Standardkonditionen (mindestens 3 Monate ohne Bereitstellungszinsen, ohne Schätzkosten),
Kredite für Selbstständige,
Sondertilgungsrecht (5% der Kreditsumme, Zinsaufschlag, 10% der Kreditsumme, Zinsaufschlag),
KfW-Kredite (Wohneigentum, CO2-Gebäudesanierung, Wohnraum Modernisieren, Ökologisch Bauen),
besondere Angebote (variables Darlehen mit Referenzzins, Zinsvorteil für Schnelltilger, Möglichkeit der Ratenänderung).